

ZAPISNIK
sa 31. sjednice Gradskog poglavarstva Grada Ozlja
održane dana 26. travnja 2007. godine, s početkom u 8,00 sati

SJEDNICI PRISUTNI ČLANOVI POGLAVARSTVA:

Biserka Vranić - Gradonačelnica Grada Ozlja,
Darko Fudurić – Dogradonačelnik Grada Ozlja
Branko Benković
Ivica Benković,
Stjepan Mikulandrić

NAZOČNI:

Mirjana Vidiček – Pročelnica Upravnog odjela za financije i gospodarstvo,
Jasna Panijan – Pročelnica Upravnog odjela za urbanizam i komunalne poslove,
Irena Belobaba – Pročelnica Upravnog odjela za opće poslove društvene djelatnosti
Predstavnici medija

SJEDNICI SE PRIDRUŽILI:

Zdenka Stupić – v.d. ravnateljice POU

ZAPISNIČAR:

Milena Grgurić

Gradonačelnica Grada Ozlja **Biserka Vranić** je otvorila 31. sjednicu Gradskog poglavarstva, pozdravila sve prisutne, konstatairala da su sjednici prisutni svi članovi Poglavarstva, a Dane Ugarković, predsjednik Gradskog vijeća, ispričao je svoj nedolazak, te da se odluke mogu donositi pravovaljano, a da su sjednici prisutne i sve tri pročelnice.

Predložila je dopunu Dnevnog reda:

- Točka 10. a) Plan motrenja, čuvanja i ophodnje otvorenog prostora i građevina za koje prijete povećana opasnost od nastajanja i širenja požara
b) Plan korištenja teške građevinske mehanizacije za žurnu izradu prosjeka i probijanje protupožarnih putova

Točka 10. Postaje Točka 11. Pitanja i prijedlozi

Na usvajanje je dala sljedeći:

DNEVNI RED

1. Usvajanje zapisnika sa 30. sjednice Gradskog poglavarstva,
2. Realizacija zaključaka sa 30. sjednice Gradskog poglavarstva,
3. Pučko otvoreno učilište Ivana Belostenca:
- Financijsko izvješće za 2006. g.,
4. Zahtjev Općine Žakanje za imenovanje predstavnika s područja Općine Žakanje u Upravno vijeće Dječjeg vrtića i jaslica Zvončić,
5. Zaključak o osnivanju i prijenosu prava građenja u k.o. Ozalj,
6. Izgradnja vodovoda u Loviću Prekriškom:
a) Zaključak o davanju suglasnosti Komunalnom Ozalj na Plan rada na razvoju vodoopskrbe i sustava za zaštitu voda u 2007.g.,
b) Odluka o sufinanciranju izgradnje vodovoda Lović Prekriški,
7. Zamolba Angelike Kos za dodjelu stana u najam,
8. Zaključak o raskidu Ugovora o volonterskom radu sa Senkom Marković
9. Zahtjevi za isplatu financijskih sredstava:
a) MO Tomašnica
b) MO Vivodina,
10. a) Plan motrenja, čuvanja i ophodnje otvorenog prostora i građevina za koje prijete povećana opasnost od nastajanja i širenja požara,
b) Plan korištenja teške građevinske mehanizacije za žurnu izradu prosjeka i probijanje protupožarnih putova
11. Pitanja i prijedlozi.

Dnevni red je JEDNOGLASNO usvojen, te se prelazi na rad po istom.

Točka 1.
USVAJANJE ZAPISNIKA SA 30. SJEDNICE
GRADSKOG POGLAVARSTVA

Predlagatelj: **GRADONAČELNICA**

Rasprava: -

Biserka Vranić je predložila usvajanje zapisnika sa 30. sjednice Gradskog poglavarstva, budući da nitko nije uzeo učešće u raspravi.

JEDNOGLASNO je donesen

Zaključak:

Usvaja se zapisnik sa 30. sjednice Gradskog poglavarstva.

Točka 2.
REALIZACIJA ZAKLJUČAKA SA 30. SJEDNICE GRADSKOG POGLAVARSTVA

Predlagatelj: **GRADONAČELNICA**

Biserka Vranić je u izvješću realizacije zaključaka sa 30. sjednice navela kako je postupak javne nabave za gradnju nogostupa na državnoj cesti D-505, Karlovačka cesta, u proceduri, te da je objavljen natječaj, Odbor za obilježavanje Dana Grada je održao sastanak, imenovanje člana Nadzornog odbora Komunalno Ozalj je u proceduri, financijska sredstva su ili isplaćena, ili je isplata u tijeku. Za sufinanciranje prijevoza na autobusnoj liniji Karlovac - Hrašće potpisan je aneks ugovora, te su time sve točke realizirane.

Rasprava: -

JEDNOGLASNO je donesen

Zaključak:

Prima se na znanje realizacija zaključaka sa 30. sjednice Gradskog poglavarstva.

8,05 sati sjednici se pridružila Zdenka Stupić – v.d. ravnateljice POU

Točka 3.
PUČKO OTVORENO UČILIŠTE IVANA BELOSTENCA
- FINANCIJSKO IZVJEŠĆE ZA 2006. GODINU

Predlagatelj: **v.d. Ravnateljice**

Izvjestitelj: **Zdenka Stupić – v.d. ravnateljice**

Zdenka Stupić izvijestila je nazočne o Financijskom izvješću POU „Ivana Belostenca“ za 2006. godinu. U tom Izvješću su i djelatnosti Knjižnice i Muzeja. Djelovanje POU odvijalo se kroz zacrtani program, a nisu ostvareni ukupni planirani prihodi, jer neki programi nisu podržani ili je odobreno ukupno manje sredstava. Ostvareno je 864.628 kuna, a rashodi su iznosili ukupno 805.430 kuna, pa je ostvaren ukupan višak prihoda u iznosu od 59.198 kuna. Upoznala je nazočne i sa poslovanjem POU kroz djelatnosti POU, Knjižnice i Muzeja, te ostvarenim rezultatima.

Rasprava: -

JEDNOGLASNO je donesen:

Zaključak:

Donosi se prijedlog Zaključka o prihvaćanju Financijskog izvješća za 2006. godinu i upućuje se Gradskom vijeću na usvajanje.

8,20 sati sjednicu je napustila Zdenka Stupić – v.d. ravnateljice POU

Točka 4.
ZAHTJEV OPĆINE ŽAKANJE ZA IMENOVANJE PREDSTAVNIKA S PODRUČJA OPĆINE
ŽAKANJE U UPRAVNO VIJEĆE DJEČJEG VRTIĆA I JASLICA ZVONČIĆ

Predlagatelj: **Općina Žakanje**

Izvjestitelj: **Irena Belobaba – pročelnica Upravnog odjela za opće poslove i društvene djelatnosti**

Irena Belobaba je kazala da je od Općine Žakanje, Općinskog poglavarstva podnesen Zahtjev da se u Upravno vijeće Dječjeg vrtića i jaslica „Zvončić“ imenuje predstavnik sa područja općine Žakanje. Zaključak su konstatirali u Zapisnik sa sjednice, ali nema pismenog Zaključka. Predložila je da se Zahtjev odbije, jer je

Upravno vijeće imenovano i njegov mandat traje, a prema Statutu sastoji se od pet članova, od kojih tri imenuje osnivač iz redova javnih djelatnika, jednog člana biraju roditelji, a jedan član se bira iz redova odgajatelja.

Rasprava:

Ivica Benković napomenuo je da za Komunalno nisu sačinili podjelu na druge općine Ribnik i Kamanje, a ovdje gdje nemaju pravo, traže postavljanje.

JEDNOGLASNO je donesen sljedeći

Zaključak:

Donosi se Zaključak kojim se odbija prijedlog Općine Žakanje.

Točka 5.

**ZAKLJUČAK O OSNIVANJU I PRIJENOSU
PRAVA GRAĐENJA U K.O. OZALJ**

Predlagatelj: **Upravni odjel za opće poslove i društvene djelatnosti**

Izjestitelj: **Irena Belobaba – pročelnica Upravnog odjela za opće poslove i društvene djelatnosti**

Irena Belobaba je obavijestila nazočne da je Vestis d.o.o., tvrtka koja proizvodi i prodaje žensku, mušku i dječju odjeću, podnijela Zahtjev za dodjelu zemljišta u Poslovnoj zoni u k.o. Ozalj. Tvrtka je zainteresirana za izgradnju proizvodnog pogona za izradu odjeće s trgovinom u poduzetničkoj zoni. Predlaže se sklapanje Ugovora o pravu građenja bez naknade uz uvjet da Vestis d.o.o. promijeni sjedište poduzeća u Ozalj, te da u roku od dvije godine od izgradnje poslovne građevine zaposli 20 djelatnica.

Rasprava:

Ivica Benković naveo je da je za ustupanje zemljišta, jer se žene teško zapošljavaju, a upitao je što je sa komunalnim doprinosima i priključcima.

Biserka Vranić je kazala da bi im se ustupilo zemljište, a platili bi 50% komunalnog doprinosa kao i svi u Poduzetničkoj, a ostale obveze bi morali sami podmiriti.

Stjepan Mikulandrić napomenuo je da je Grad otkupio zemljište, te da li bi udovoljavanje Zahtjevu bilo u interesu Grada, to jest da ne bi bilo prozivanja za sklapanje štetnog ugovora za Grad, odnosno pogodovanja..

Irena Belobaba je kazala da će zemlja ostati u vlasništvu Grada, te da je prema Odluci o raspolaganju nekretnina i za sklapanje ugovora o građenju propisano da se daje uz određenu naknadu, ali da se i davanje uvjeta da se zaposli 20 djelatnica posredna korist za grad jer će se uplaćivati porez na dohodak u gradski proračun. što je potrebno navesti u Odluci.

Biserka Vranić navela je da naknada ne mora biti u financijskom obliku te da je uvjet i da se promijeni sjedište.

Irena Belobaba je navela da bi se mogla uvjetovati kupnja zemljišta ukoliko investitor ne ispuni obveze iz točke 3.

Stjepan Mikulandrić kazao je da je za zaštitnu klauzulu, te da ukoliko se ne ispune uvjeti, investitor ima obvezu otkupiti zemlju po tržišnoj cijeni.

Biserka Vranić je predložila da se Zahtjev odobri, uz uvjet da se zaposli 20 djelatnica na neodređeno vrijeme, a ukoliko ne ispuni uvjete iz točke 3. dužan je nadoknaditi nastalu štetu Gradu, a uvjeti će se definirati posebnim sporazumom.

JEDNOGLASNO je donesen sljedeći:

Zaključak:

Donosi se Zaključak o osnivanju i prijenosu prava građenja u k.o. Ozalj, uz uvjet promjene sjedišta i zapošljavanja 20 djelatnica na neodređeno vrijeme te naknadu eventualno nastale štete zbog ustupanja zemljišta bez naknade.

Točka 6.

IZGRADNJA VODOVODA U LOVIĆU PREKRIŠKOM:

- A) ZAKLJUČAK O DAVANJU SUGLASNOSTI KOMUNALNOM OZALJ NA PLAN RADA NA RAZVOJU VODOOPSKRBE I SUSTAVA ZA ZAŠTITU VODA U 2007.G.,
- B) ODLUKA O SUFINANCIRANJU IZGRADNJE VODOVODA LOVIĆ PREKRIŠKI,

Predlagatelj: **Upravni odjel za financije i gospodarstvo**

Izjestitelj: **Mirjana Vidiček – pročelnica Upravnog odjela za financije i gospodarstvo**

A) ZAKLJUČAK O DAVANJU SUGLASNOSTI KOMUNALNOM OZALJ NA PLAN RADA NA RAZVOJU VODOOPSKRBE I SUSTAVA ZA ZAŠTITU VODA U 2007. G.,

Mirjana Vidiček upoznala je nazočne o potrebi donošenja Zaključka o davanju suglasnosti Komunalnom Ozalj na Plan rada na razvoju vodoopskrbe i sustava za zaštitu voda u 2007. g. u dijelu koji se odnosi na izgradnju vodovoda Lović Prekriški, odvojak Maljani.

Rasprava: -

JEDNOGLASNO je donesen

Zaključak:

Donosi se Zaključak o davanju suglasnosti Komunalnom Ozalju na Plan rada na razvoju vodoopskrbe i sustava za zaštitu voda u 2007.g.,

B) ODLUKA O SUFINANCIRANJU IZGRADNJE VODOVODA LOVIĆ PREKRIŠKI

Mirjana Vidiček navela je da bi trebalo donijeti Odluku o sufinanciranju izgradnje vodovoda Lović Prekriški, u obliku kapitalne pomoći „Komunalnom Ozalju“ d.o.o. do iznosa od 316.589,75 kn. Navela je i da se izgradnja komunalne strukture financira i iz cijene usluge, a da to sa „Komunalnim Ozaljem“ nije slučaj.

Rasprava:

Biserka Vranić kazala je da Lović Prekriški ima dosta problema zbog nedostatka vode i predložila je sufinanciranje, kako bi se moglo krenuti i na druga područja.

Stjepan Mikulandrić je upitao iz kojih sredstava se financira izgradnja vodoopskrbe.

Mirjana Vidiček odgovorila je da se izgradnja vodoopskrbe financira iz cijene komunalnih usluga, proračunskih sredstava i drugih izvora.

Biserka Vranić je nadopunila da se je do sada uvijek pomagalo, jer se nije uspjelo dogovoriti sa Komunalnim. Cijena vode neekonomska, pa ukoliko želimo socijalnu cijenu vode mora im se pomoći.

Stjepan Mikulandrić dodao je da nije za to da Komunalno samo čeka plaćanje iz proračuna ili Hrvatskih voda, i ne traži sredstva iz Fondova, makar i u manjim iznosima. Bio bi za varijantu da Komunalno i iz sredstava koja ubire mora ulagati u vodu, te da direktor potraži načine za ostvariti sredstva, ne samo iz Proračuna. Trebalo bi nastojati da izrade programe za financiranje iz Predpristupnih fondova. Predložio je da Komunalno investira barem 10% iz sredstava komunalnih usluga.

Biserka Vranić je kazala da problem postoji već godinu dana i to zbog ljudi koji žive. Ukoliko netko skuplja otpad, onda bi trebao postaviti i košarice za otpad. Otpad se plaća i to je isplativo. Grad je financirao i izgradnju Vodospreme i u gubitku je, a Komunalno je dobilo vrijednost. Kad će biti potrebno investirati, opet će se tražiti sredstva od Grada, a pitanje je da li poduzeće od 30 zaposlenih može biti na nivou koji se od njih traži.

Mirjana Vidiček predložila je da se da suglasnost za izgradnju, a da se sufinancira kapitalna pomoć sa 90% investicije.

Ivica Benković je kazao da je za to da im se odobri, ali da Financijski odjel napravi analizu onog što se radi.

Biserka Vranić napomenula je da se svake godine izdvajaju velika sredstva za kanalizaciju, Grad mora plaćati intervencije, a Komunalno ne vodi brigu o pijesku koji ulazi u odvode, njihov je zadatak održavati i popravljati što je potrebno.

JEDNOGLASNO je donesen

Zaključak:

Donosi se Odluka o sufinanciranju izgradnje vodovoda Lović Prekriški u iznosu od 90%, ostatak vrijednosti od investicije obveza je poduzeća „Komunalno Ozalju“.

Točka 7.

ZAMOLBA ANGELIKE KOS ZA NAJAM STANA

Predlagatelj: **Upravni odjel za opće poslove i društvene djelatnosti**

Izvjestitelj: **Irena Belobaba – pročelnica Upravnog odjela za opće poslove i društvene djelatnosti**

Irena Belobaba izvijestila je da je Angelika Kos podnijela zamolbu za najam stana u Ozlju, Karlovačka c. 1. Predlaže se iznajmljivanje stana od 01.05.2007. do 31.12.2007.g, uz najam u iznosu kunske protuvrijednosti 1 EUR po m², odnosno u ukupnom iznosu od 56,58 EUR.

Rasprava: -

JEDNOGLASNO je donesen:

Zaključak:

Donosi se Zaključak o prihvaćanju zamolbe Angelike Kos za najam stana.

Točka 8.

ZAKLJUČAK O RASKIDU UGOVORA O VOLONTERSKOM RADU

SA SENKOM MARKOVIĆ

Predlagatelj: **Upravni odjel za opće poslove i društvene djelatnosti**

Izvjestitelj: **Irena Belobaba – pročelnica Upravnog odjela za opće poslove i društvene djelatnosti**

Irena Belobaba navela je da je Senka Marković podnijela Zamolbu za raskid Ugovora o volonterskom radu, sklopljenom 01.06.2007. na rok od 16 mjeseci. Predložila je da joj se odobri Zamolba.

Rasprava: -

JEDNOGLASNO je donesen

Zaključak:

Donosi se Zaključak o raskidu Ugovora o volonterskom radu sa Senkom Marković sa danom 22.04.2007.g.

Točka 9.

ZAHTEJEVI ZA ISPLATU FINACIJSKIH SREDSTAVA:

- A) MO TOMAŠNICA,
- B) MO VIVODINA,

Predlagatelj: Upravni odjel za financije i gospodarstvo

Izjavitelj: Mirjana Vidiček – pročelnica Upravnog odjela za financije i gospodarstvo

A) MO TOMAŠNICA

Mirjana Vidiček navela je da je MO Tomašnica podnesao zamolbu za realizaciju odobrenih Proračunskih sredstava za 2007. g. u iznosu od 4.000,00 kn. Sredstva bi se koristila u svrhu nabave kamenog materijala na nerazvrstane ceste na području MO Tomašnica.

Rasprava:

Stjepan Mikulandrić je kazao da u MO nisu donesli o tome Zaključak i da se ne zna kuda će ići i koliko.

Biserka Vranić je odgovorila da je bilo dosta zahtjeva, predsjednik odgovara MO o korištenju, a uvidom na terenu vidljivo je da je to potrebno.

Stjepan Mikulandrić je predložio da se odobri, a da se raspodjela izvrši po odluci u MO.

JEDNOGLASNO je donesen

Zaključak:

Donosi se Zaključak o isplati finacijskih sredstava u iznosu od 4.000,00 kn MO Tomašnica u svrhu nabave i dopreme kamenog materijala na nerazvrstane ceste u MO. Isplata će se izvršiti na žiro račun dobavljača po ispostavljanju fakture.

B) MO VIVODINA

Mirjana Vidiček navela je da je MO Vivodina podnesao zamolbu za finacijska sredstva u iznosu od 869,88 kn u svrhu nabavke herbicida za prskanje grmlja uz nerazvrstanu cestu koja vodi od sela Belošići do sela Budim.

Rasprava: -

JEDNOGLASNO je donesen

Zaključak:

Donosi se Zaključak o isplati finacijskih sredstava u iznosu od 869,88 kn MO Vivodina. Sredstva će se isplatiti na žiro račun dobavljača, po ispostavljanju fakture za nabavku herbicida..

Točka 10.

- A) PLAN MOTRENJA, ČUVANJA I OPHODNJE OTVORENOG PROSTORA I GRAĐEVINA ZA KOJE PRIJETI POVEĆANA OPASNOST OD NASTAJANJA I ŠIRENJA POŽARA,
- B) PLAN KORIŠTENJA TEŠKE GRAĐEVINSKE MEHANIZACIJE ZA ŽURNU IZRADU PROSJEKA I PROBIJANJE PROTUPOŽARNIH PUTOVA

Predlagatelj: Upravni odjel za urbanizam i komunalne poslove

Izjavitelj: Jasna Panijan – pročelnica Upravnog odjela za urbanizam i komunalne poslove

- A) PLAN MOTRENJA, ČUVANJA I OPHODNJE OTVORENOG PROSTORA I GRAĐEVINA ZA KOJE PRIJETI POVEĆANA OPASNOST OD NASTAJANJA I ŠIRENJA POŽARA

Jasna Panijan izvijestila je da je potrebno donijeti Plan motrenja, čuvanja i ophodnje otvorenog prostora i građevina za koje prijete povećana opasnost od nastajanja i širenja požara i dostaviti ga vatrogasnom zapovjedniku.

Rasprava: -

JEDNOGLASNO je donesen:

Zaključak:

Donosi se Plan motrenja, čuvanja i ophodnje otvorenog prostora i građevina za koje prijete povećana opasnost od nastajanja i širenja požara.

- B) PLAN KORIŠTENJA TEŠKE GRAĐEVINSKE MEHANIZACIJE ZA ŽURNU IZRADU PROSJEKA I PROBIJANJE PROTUPOŽARNIH PUTOVA

Jasna Panijan izvijestila je da je potrebno donijeti i Plan korištenja teške građevinske mehanizacije za žurnu izradu prosjeka i probijanje protupožarnih putova. Ukoliko nisu dovoljna specijalna vozila sa područja požarišta, pomogla bi mehanizacija pravnih osoba sa područja Ozlja.

Rasprava: -

JEDNOGLASNO je donesen:

Zaključak:

Donosi se Plan korištenja teške građevinske mehanizacije za žurnu izradu prosjeka i probijanje protupožarnih putova.

Točka 11.

PITANJA I PRIJEDLOZI

Biserka Vranić je upoznala nazočne da će u petak, 27. travnja, u 10 sati, u vijećnici Grada Ozlja biti predstavljanje Obrtničkog kataloga. Za Dan Grada poslane su pozivnice, program je napravljen.

Branko Benković je kazao da će 1. svibnja biti održana Biciklijada, sa startom u 10 h. Također je obavijestio da će biti održana akcija čišćenja u Vrhovcu, te je zamolio da im se pomogne sa strojem ukoliko je to moguće zbog osiguranja bližeg pristupa odlagalištu otpada, te da se postave table sa zabranom odbacivanja otpada.

31. sjednica Gradskog poglavarstva Grada Ozlja zaključena je u 9,40 sati.

ZAPISNIČAR:
Milena Grgurić

GRADONAČELNICA:
Biserka Vranić
