

SKRAĆENI ZAPISNIK
Sa 16. sjednice Gradskog vijeća Grada Ozlja
Održane dana 07. rujna 2007.g. s početkom u 9,10 sati

SJEDNICI PRISUTNI VIJEĆNICI:

Boris Brnardić, Branko Jakšić, Mijo Kirinčić, Mladen Kobasić, Mirjana Marković, Nenad Mlačak, Ilija Strahinić, Irena Šimunić, Dane Ugarković, Stjepan Zoretić, Josip Žapčić

SJEDNICI SE PRIDRUŽIO:

Stjepan Basar (9,15 sati), Marijan Kosić (10,00 sati)

IZOSTANAK SU ISPRIČALI:

Danijel Drožđan, Dubravko Jelenčić

SJEDNICI NAZOČILI:

Biserka Vranić – gradonačelnica Grada Ozlja

Irena Belobaba – Pročelnica Upravnog odjela za opće poslove i društvene djelatnosti

Jasna Panijan – Pročelnica Upravnog odjela za urbanizam i komunalne poslove

Mirjana Vidiček – Pročelnica Upravnog odjela za financije i gospodarstvo

Danijel Kožar – imovinsko-pravni referent

Zlatko Gojmerac – direktor Komunalnog Ozalj d.o.o.

Vjenceslav Migan – direktor Stambenog fonda Ozalj d.o.o.

Đurđica Rožić – ravnateljica Dječjeg vrtića i jaslica „Zvončić“

Predstavnici medija.

ZAPISNIČAR:

Milena Grgurić

Predsjednik Gradskog Vijeća Grada Ozlja **Dane Ugarković** otvorio je 16. sjednicu Gradskog vijeća, pozdravio nazočne i konstatirao da je sjednici prisutno 12 vijećnika što je dovoljno za rad i donošenje pravovaljanih odluka, da su vijećnici Danijel Drožđan i Dubravko Jelenčić ispričali svoj izostanak, te da će se vijećnik Marijan Kosić pridružiti sjednici.

Predložio je na usvajanje slijedeći:

D N E V N I R E D

1. Aktualni sat,
2. Usvajanje zapisnika sa 15. sjednice Gradskog vijeća,
3. Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja gospodarsko-poslovne zone u Ozlju,
4. Zaključak o prihvaćanju Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Ozlja za 2007. godinu
5. Zaključak o primanju na znanje Izvješća o obavljenoj reviziji za 2006. g.,
6. Program utroška sredstava šumskog doprinosa u 2007.g.,
7. Program utroška sredstava od prodaje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države,
8. Program utroška sredstava od prodaje stanova na kojima postoji stanarsko pravo,

9. Odluka o izmjenama i dopunama Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države,
10. Odluka o mjerama korištenja poljoprivrednog zemljišta na području grada Ozlja,
11. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u državnom vlasništvu,
12. Odluka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u državnom vlasništvu,
13. Odluka o dodjeli koncesije za obavljanje pogrebnih poslova – prijevoz pokojnika na području grada Ozlja,
14. Zaključak o ukidanju svojstva javnog dobra u k.o. Brašljevica

Rasprava: -

Izjašnjavanje:

JEDNOGLASNO

Zaključak:

Dnevni red je usvojen.

Točka 1.

AKTUALNI SAT

Josip Žapčić je postavio pitanje direktoru Komunalnog d.o.o. u svezi nestanka vode u Vrhovcu kod padalina, te što je razlog obustavi završnih radova na vodovodu u Loviću Prekriškom.

Uputio je primjedbu predsjedniku Vijeća jer na prethodnoj sjednici Gradskog vijeća nije predstavio vijećnicima novu ravnateljicu Dječjeg vrtića te joj je postavio pitanje u svezi s odgovorom predsjednice Upravnog vijeća Dječjeg vrtića, a odnosi se na sniženje cijena smještaja djece u vrtiću, te da li se radi po programu prijašnje ravnateljice.

Dane Ugarković se ispričao vijećnicima što nije predstavio ravnateljicu Dječjeg vrtića.

Zlatko Gojmerac je odgovorio da na području Vrhovca nema nekog problema s vodom osim kada se dogodi neki kvar, koji se slučajno dogodio kad je bilo padalina, a u svezi izgradnje vodovoda u Loviću Prekriškom je naveo da je planirano nastaviti radove, ali zbog lošeg vremena to nije bilo moguće, a nastavak i završetak radova se očekuje u roku od tri tjedna do mjesec dana.

9,15 sati sjednici se pridružio Stjepan Basar

Đurđica Rožić je odgovorila da se u radu vrtića poštuje plan i program donesen u prošloj godini, za sada je cijena kakva je i bila, u novom programu će se igraonice zadržati u primarnom programu, ali bez naplate, izuzevši vanjske igraonice gdje će se i dalje plaćati.

Branko Jakšić je uputio pitanje ravnateljici škole, odnosno gradonačelnici, u svezi škole u Policama u kojoj krov prokišnjava, a kako je pri gradnji korištena trstika, otpada strop, a opasno je i zbog električnih instalacija. Predložio je zamjenu crijepa na krovu. Naveo je i kako negdje ne svijetle ulične svjetiljke i zatražio je da koncesionar to provjeri i zamijeni neispravne prije zime. Također je zamolio i da se uz državnu cestu pokosi jer se održava prošćenje u Kamanju, a iz Županijske uprave za ceste to još nije napravljeno, iako je obećano.

Biserka Vranić pozdravila je nazočne i odgovorila je da je upoznata sa stanjem u školi u Policama, u pitanju je loša konstrukcija, ali nema ni ovlasti niti sredstva predviđena za te namjene. Predložila je da se ravnateljici škole uputi dopis kako bi s problemom upoznala Županiju i kako bi se to stavilo u plan obnove za 2008. godinu ili bi se mogla zatražiti interventna sredstva kako bi se mogla vršiti nastava, a budući se radi o staroj zgradi koju je teško održavati ove godine se ne bi mogla izvršiti neka ozbiljnija intervencija. Navela je i kako će pročelnica Jasna Panijan obavijestiti koncesionara u svezi održavanja rasvjete te ga upozoriti da provjeri sva rasvjetna tijela. Također je kazala da je košnja ceste uz županijsku cestu Ozalj-Boševci-Police- Kamanje u nadležnosti županije, a budući su u pitanju veliki troškovi koncesionar to radi jednom godišnje ili po potrebi, a može ih se zamoliti da to naprave.

Ilija Strahinić uputio je pitanje pročelnici Ureda za komunalne poslove, a odnosilo se na sanaciju ceste Doljani, za koju je po sporazumu sa Hrvatskim šumama bio rok 31.05.2007. Budući do sada ništa nije sanirano, zanimalo je kada će to biti.

Drugo je bilo upućeno na direktora Komunalnog d.o.o., a u svezi češćeg odvoza otpada ljeti zbog povećanog broja stanovnika na području mjesnog odbora.

Jasna Panijan odgovorila je da je sa Hrvatskim šumama sklopljen sporazum o sanaciji sa 31.05., a budući još vrše izvlačenje drva, sanacija će se izvršiti po završetku posla. Ukoliko to ne izvrše može se pokrenuti sudski postupak da bi se to izvršilo.

Ilija Strahinić je odgovorio da nije zadovoljan odgovorom te da će se Hrvatske šume moći voziti tom cestom tek kad izvrše popravak, budući su već više puta bili izigrani.

Stjepan Zoretić je uputio pitanje direktoru Komunalnog d.o.o, za područje Grduna i Tomašnice, a odnosi se na odvoz smeća. Pripremljen je teren gdje bi kamion mogao doći te moli i za skoro postavljanje kontejnera.

Zlatko Gojmerac je odgovorio da će se građanima izići u susret ukoliko je moguće i postaviti će se kontejner. Što se tiče pitanja **Ilije Strahinića** za češći odvoz otpada rekao je da je to moguće, ali je to povezano i sa većim troškovima. Predsjednici Mjesnih odbora trebali bi provjeriti popis korisnika jer se smanjuje broj korisnika, a povećava količina otpada.

Stjepan Zoretić je napomenuo da je zadovoljan s odgovorom, ali nije zadovoljan funkcioniranjem mjesnih odbora jer se predsjednici Mjesnih odbora ne sazivaju, te da imaju poteškoća u kontaktima s gradom i iznošenjem svojih problema.

Stjepan Basar je postavio pitanje u svezi završavanja pročišćavača otpadnih voda jer mu se čini da je to područje pretvoreno u stambenu zonu, pa ga zanima gdje je sad mjesto za njega budući su uloženi milijuni u komunalnu infrastrukturu.

Zlatko Gojmerac je odgovorio da je lokacija ista, ali je tehnologija promijenjena jer se je pronašlo idejno rješenje za drugi način pročišćavanja gdje će se taj prostor iskoristiti i neće smetati za okolinu.

Stjepan Basar je zatražio da se, budući je pročišćavač na istom mjestu, a nalazi se u stambenoj zoni, pojasni razlika između novog i starog pročišćavača.

Zlatko Gojmerac je odgovorio da ne bi puno govorio o samoj tehnologiji jer su ranije bile planirane pužne pumpe, koje su zauzimale veliki prostor, a novi uređaj će putem kompresora radnje vršiti dublje u zemlji i neće se raspršivati čestice u zrak, niti širiti mirisi.

Jasna Panijan je dopunila da je to područje dijelom građevinsko područje, ali nema razloga da unutar njega ne bude i komunalna zona..

Stjepan Basar je upitao za razlog za mijenjanje postojećeg stanja.

Jasna Panijan je odgovorila da se Prostorni plan tu nije bitno promijenio, a budući su uokolo izgrađene kuće, promijenjena je tehnologija.

Josip Žapčić napomenuo je da bi bilo dobro da se pismeni odgovori vijećnicima dostavljaju uz materijale, a ne na samoj sjednici.

Dane Ugarković dopunio je da odgovor nije bio dostavljen, jer ga nije bilo, a da će se slijedeći put odgovor dostaviti uz materijale.

Zaključena je 1. točka.

09,55 sati nastavljena je sjednica nakon stanke od 20 minuta, a sjednicu su nakon 1. točke napustili Gradonačelnica Biserka Vranić, Đurđica Rožić, Zlatko Gojmerac i Vjenceslav Migan

Točka 2.

USVAJANJE SKRAĆENOG ZAPISNIKA SA 15. SJEDNICE GRADSKOG VIJEĆA

PREDLAGATELJ: Predsjednik Gradskog vijeća je dao na raspravu skraćeni zapisnik sa petnaeste sjednice Gradskog vijeća.

Rasprava:

Stjepan Zoretić je dao prigovor na zapisnik u smislu da su pitanja preštura i prekratka, a odgovori preopširni. Rekao je da pitanja moraju biti opširnija kako im se ne bi izgubio smisao i zatražio je da se cijelo pitanje unese u zapisnik i isprave tehničke greške.

Izjašnjavaње:

JEDNOGLASNO

Zaključak:

Usvaja se zapisnik sa 15. sjednice Gradskog vijeća.

10,00 sati sjednici se pridružio Marijan Kosić

Točka 3.

ODLUKA O DONOŠENJU DETALJNOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKO – POSLOVNE ZONE U OZLJU

PREDLAGATELJ: Gradsko poglavarstvo

Izjavitelj: – **Jasna Panijan** – pročelnica Upravnog odjela za urbanizam i komunalne poslove uvodno je predložila prihvaćanje Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja gospodarsko-poslovne zone u Ozlju. U siječnju 2007. g. podnesen je i potpisan ugovor za izradu tog plana, objavljen je oglas u javnom listu, provedeno je javno izlaganje, a primjedbe su imale Hrvatske ceste. Zatražene su suglasnosti od Hrvatskih voda, rok za dostavu suglasnosti je 60 dana, a kako nisu dostavljene, prijedlog se može dati na usvajanje.

Rasprava:

Stjepan Zoretić je kazao da se sad pusti ovaj Prostorni plan koji govori samo o dijelu, već ga zanima do kud se je došlo sa športskom zonom. Moli kratko za izvješće do kuda se došlo s time i kada se može očekivati rješenje športske zone jer se to već rješava dvije godine.

Dane Ugarković je ispričao gradonačelnicu, koja je morala otići u Kamanje na obilježavanje Dana općine i zamolio je pročelnicu Jasnu Panijan za odgovor.

Jasna Panijan je navela da je za sportsku zonu završeno javno izlaganje i javni uvidi. Radi se konačan prijedlog i ukoliko ne bi bilo nekih prigovora iz Hrvatskih voda, trebalo bi biti gotovo za dva mjeseca.

Mladen Kobasić je upitao za slijed donošenja planova koji bi trebali biti prije građenja, a budući je već dosta industrijskih kemijskih postrojenja izgrađeno, zanimale su ga dozvole za već izgrađene objekte i da li je to sve u redu te da li se ovim planom to naknadno potvrđuje.

Jasna Panijan je pojasnila da su u ovaj Detaljni plan uklopljeni već izgrađeni objekti, a njime se planira i nova izgradnja. Za već izgrađene objekte su potrebne građevinske dozvole te se nada da one i postoje.

Mladen Kobasić je upitao na temelju čega su objekti građeni.

Jasna Panijan je odgovorila da su rađeni na temelju lokacijskih i građevinskih dozvola koje su izdane neovisno o ovom detaljnom planu.

Dane Ugarković je dopunio da se građani žale na plinove i neugodne mirise te zamolio za informacije za vijećnike što je građeno i kakve postoje dozvole.

Boris Brnardić napomenuo je da je s obzirom na specifičnu industriju, za informiranje u Hrvatskim vodama da bi saznali što se događa s podzemnim vodama i predložio da se glasanje za ovu točku odgodi dok se ne vidi što će se raditi.

Jasna Panijan nadopunila je da se ovisno o odluci vijećnika, Detaljni plan može usvojiti ili odgoditi.

Mladen Kobasić je sugerirao odgađanje odluke za slijedeću sjednicu jer je moguće da se dopisi i zagube pa je potrebno provjeriti. Kazao je da je to u ovom slučaju važno jer je zona važna za turizam i sportska zona je u blizini.

Dane Ugarković je dao na glasanje prijedlog da se ova točka odgodi.

Izjašnjavanje:**JEDNOGLASNO****Zaključak:**

Odgada se donošenje Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja gospodarske-poslovne zone u Ozlju dok se ne dobije očitovanje Hrvatskih voda.

10,20 sati nastavljena je sjednica nakon stanke od 10 minuta

Točka 4.

**ZAKLJUČAK O PRIHVAĆANJU POLUGODIŠNJEG
IZVJEŠTAJA O IZVRŠENJU PRORAČUNA
GRADA OZLJA ZA 2007. GODINU**

PREDLAGATELJ: Gradsko poglavarstvo

Izjavitelj: Mirjana Vidiček – pročelnica Upravnog odjela za financije i gospodarstvo pozdravila je gradske vijećnike i nazočne te je dala uvodno obrazloženje. Kazala je da je u razdoblju od 01.01.2007 – do 30.06.2007 ostvareno prihoda poslovanja u iznosu od 4.851.694,13 kn, rashodi poslovanja su u iznosu od 4.339.282,42 kn, te je po razlici ostvaren višak od 512.411,71 kn. Zbog prenesenog manjka iz prethodnih razdoblja u iznosu od - 1.435.948,81 kn, te otplate zajmova u iznosu od -137.263,48 kn, ostvaren je manjak od – 1.060.800,58 kn. Pročelnica je pojasnila i pojedine stavke u proračunu.

Rasprava:

Stjepan Zoretić je upitao za poslovničko pitanje, jer ne vidi izvještaj Odbora za proračun u materijalima, te zatražio neprihvatanje točke dok se Odbor ne sastane.

Mladen Kobasić je kazao da u nekoliko navrata, kao klub HDZ-a upozorava na lošu proračunsku politiku, te da se preneseni manjak iz proteklih godina nije anulirao. Dodao je da nije za takvu politiku raspolaganja novcem.

Stjepan Basar je podsjetio nazočne na program zaštite od požara, gdje se konstantno kasni sa isplatom sredstava Vatrogasnoj zajednici, kod čega mu se čini da će i ove godine ostati duga oko 100 tisuća kuna. Napomenuo je da je Grad sukriovac lošem stanju u vatrogastvu, te da će to dovesti do osiromašenja u ljudima i sredstvima.

Stjepan Zoretić napomenuo je da su rashodi za zaposlene 30% , a u Gradu Karlovcu 20%, gdje su uz to i veće plaće, pa mu nije logično da oni mogu plaće financirati sa 20% a ovdje se ne može sa 30%. Također je dopunio da je ispunjenje proračuna za zaštitu od požara samo 26% i da se to ne može podržati.

Mirjana Vidiček je odgovorila da je vatrogascima dug za 2006. isplaćen u cijelosti, te da je uz to isplaćeno još 50 tisuća kuna, te da se nada da će se do kraja godine ispoštovati obveza, a u svezi rashoda za zaposlene dodala je da su u rashodima za plaće uključene i plaće za Dječji vrtić i Pučko učilište. Najviše se isplaćuje na plaće u Dječjem vrtiću, oko 499 tisuća kuna, Gradu se za plaće izdvaja 360 tisuća kuna i nema previše zaposlenih, a da je proračun veći i postotak bi bio manji.

Stjepan Basar je kazao da se dug u vatrogastvu uvijek vuče, te da je potrebno novce izdvajati kako se proračun puni, da bi se mogle provoditi aktivnosti u vatrogastvu.

Boris Brnardić je upitao za program za razvoj turizma, budući da ovdje neće biti neke velike industrije i usmjereni smo ka turizmu. Kazao je da se uvijek izdvaja isti iznos od 20 tisuća, a da program nije realiziran. Zamolio je za informaciju tko se bavi turizmom u gradskoj upravi.

Mirjana Vidiček je odgovorila da su planirana sredstva u iznosu od 20 tisuća za realizaciju programa Turističke zajednice. Predsjednik Turističke zajednice je Damir Pavlaković.

Stjepan Zoretić je rekao da je pročelnica trebala odgovoriti za nema nikog zaposlenog, da nemamo Turističke zajednice i molio je da se ne daju politički odgovori već financijski.

Izjašnjavanje o odgodi donošenja

ZA	6
PROTIV	7

Dane Ugarković je konstatirao da prijedlog nije prošao sa 6 glasova za i 7 glasova protiv, te dopunio da se vijećnici mogu složiti sa Zaključkom da se dugovanja smanjuju, racionalizira potrošnja i sredstva ravnomjernije rasporede.

Pristupilo se izjašnjavanju o prihvaćanju točke.

Izjašnjavanje:

ZA	7
PROTIV	6

Zaključak:

Donosi se Zaključak o prihvaćanju Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Ozlja za 2007. godinu, sa 7 glasova za i 6 glasova protiv.

Točka 5.

ZAKLJUČAK O PRIMANJU NA ZNANJE IZVJEŠĆA DRŽAVNOG UREDA ZA REVIZIJU O OBAVLJENOJ REVIZIJI FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA I POSLOVANJA GRADA OZLJA ZA 2006.G.

PREDLAGATELJ: Gradsko poglavarstvo

Izjavitelj: Mirjana Vidiček – pročelnica Upravnog odjela za financije i gospodarstvo navela je kako je izvršena revizija poslovanja za 2006. godinu, te da je u uvidu konstatirano da su greške iz 2004. godine ispravljene i nisu se ponovile u 2006. U reviziji poslovanja za 2006. godinu kod računovodstvenog poslovanja napomenuto je da nisu evidentirana groblja, što je na nivou cijele Republike Hrvatske, a najčešći razlog su neriješena imovinsko pravna pitanja. Za njihovo rješavanje pokrenut je postupak i utvrđeno vlasništvo, te predloženo brisanje društvenog vlasništva i upisivanje na Grad Ozalj, a ostatak groblja su ili u vlasništvu crkve ili privatnih osoba.

Za prigovor da su sredstva od prodaje stanova sa stanarskim pravom, utrošena u druge svrhe, navela je da su sredstva bila veća od predanih zahtjeva za rješavanje socijalnih slučajeva. Ove godine se to neće ponoviti jer je taj iznos 20 tisuća kuna, a utrošeno je 40 tisuća kuna za rješavanje zahtjeva socijalno ugroženih kategorija stanovništva.

Za napomenu da nisu objavljivane javne nabave navela je da su svi postupci u skladu sa zakonom, te da se promjene u opsegu i količini radova javljaju kasnije. Sklopljeni su aneksi, a nisu bili objavljeni u Narodnim novinama što će se ubuduće činiti. Navela je i da se ni osnovni ugovori ne objavljuju u Narodnim novinama jer se nije radilo o javnoj nabavi već o ograničenom prikupljanju ponuda.

Rasprava:

Stjepan Basar je naveo kako je dio prihoda utrošen nenamjenski, u pitanju je iznos od 117 tisuća kuna, a dodatni radovi su u iznosu 131 tisuće kuna, bez prethodne objave Odluke o odabiru najpovoljnije ponude. Kazao je da se procedure treba držati i za to se treba odgovarati.

Mirjana Vidiček je odgovorila da je ovo obrazloženje, te da se nakon primitka izvještaja revizije može očitovati o njemu, što je i učinjeno. Napomenula je da se ne radi o pronevjeri, jer novac nije uzet, već se u Godišnjem izvješću za 2006. godinu, točno vidi za što je sav novac utrošen. Sredstva su utrošena u druge svrhe, jer nije bilo potrebe, to jest dovoljno zahtjeva socijalno ugroženog stanovništva.

Stjepan Zoretić komentirao je da se ne slaže sa tim da se svake godine riješe primjedbe revizije i da se više ne ponavljaju, već da se 2 – 3 godine unatrag ponavljaju, a trenutno nema dokumentaciju o tome. Naveo je da su obveznice prodane, pa su sredstva utrošena drugdje, te da iduće godine više neće biti što za prodati. Za dodatne radove je naveo da su to prikriveni radovi koji se znaju unaprijed i to se ponavlja u revizijama. Radi se o značajnim postocima od 5% dozvoljenih do 30% nedozvoljenih – ponavlja se gotovo pri svakoj nabavi. Upitao je kako će se riješiti problem nogostupa u Karlovačkoj cesti gdje je iznos od 800 tisuća kuna na koliko je bio natječaj, narastao na milijun i šesto tisuća kuna. Ne podržava ovakav nalaz Revizije koji se ponavlja u velikom postotku, više od 50%.

Izjašnjavanje:

JEDNOGLASNO

Zaključak:

Donosi se Zaključak o primanju na znanje Izvješća Državnog ureda za reviziju o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja i poslovanja Grada Ozlja za 2006. g.

Točka 6.

**PROGRAM UTROŠKA SREDSTAVA ŠUMSKOG
DOPRINOSA ZA 2007.G.**

PREDLAGATELJ: Gradsko poglavarstvo

Izjavitelj: Mirjana Vidiček – pročelnica Upravnog odjela za financije i gospodarstvo navela je kako je prema Zakonu o šumama potrebno donijeti Program utroška sredstava šumskog doprinosa za 2007. godinu. Sredstva se mogu koristiti i za komunalnu infrastrukturu i predlaže se utrošak planiranih sredstava u iznosu od 53.000,00 kn za rekonstrukciju ceste u naselju Kajini.

Rasprava:

Ilija Strahinić je kazao da je cesta u Doljanima izlomljena kamionima koji odvoze drvo, te da im nakon njih ostaje izlomljena cesta, panjevi i granje. Predlaže da ovih 50 tisuća kuna ostane sada kako jest, ali da druge godine donese plan trošenja sredstva kako bi novci ostvareni sa područja mjesnog odbora tamo i ostali. Zatražio je da im se doveze asfalt i kamen i popravi cesta.

Stjepan Zoretić je podržao vijećnika Iliju Strahinića i kazao da se ne slaže da se sredstvima od šumskog doprinosa gradi Kaine, već da se ta sredstva iskoriste za popravak ceste koju su uništili traktori. Predložio je da se sredstva podijele na ceste koje se te godine uništavaju. Smatra da ih se stavlja pred gotov čin i da se ne pridržavaju zaključaka.

Mirjana Vidiček je dopunila da se slaže, ali da krpanje cesta spada u održavanje, a iz šumskog doprinosa se prema zakonu financira izgradnja uređaja i komunalne infrastrukture. Od toga ima sada predviđeno u programu za 2007. g. Kajine. Istakla je da se može graditi samo ono što je u programu.

Ilija Strahinić je kazao da ove godine ostane tako, ali predlaže da se novac vraća u sanaciju isključivo uništenih cesta.

Izjašnjavanje:

JEDNOGLASNO

Zaključak:

Donosi se Program utroška sredstava šumskog doprinosa za 2007.g.

Točka 7.

**PROGRAM UTROŠKA SREDSTAVA OD PRODAJE POLJOPRIVREDNOG
ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU DRŽAVE**

PREDLAGATELJ: Gradsko poglavarstvo

Izjavitelj: **Mirjana Vidiček** – pročelnica Upravnog odjela za financije i gospodarstvo napomenula je da je potrebno donijeti Program utroška sredstava od prodaje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države. Prihod je planiran u iznosu od 100.000,00 kuna i koristio bi se za program sufinanciranja osiguranja usjeva u iznosu od 10.000,00 kuna, te za program sufinanciranja umjetnog osjemenjivanja goveda u iznosu od 90.000,00 kuna.

Rasprava: -

Izjašnjavanje:

JEDNOGLASNO

Zaključak:

Donosi se Program utroška sredstava od prodaje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.

Točka 8.

**PROGRAM UTROŠKA SREDSTAVA OD PRODAJE STANOVA
NA KOJIMA POSTOJI STANARSKO PRAVO**

PREDLAGATELJ: Gradsko poglavarstvo Grada Ozlja

Izjavitelj: **Mirjana Vidiček** – pročelnica Upravnog odjela za financije i gospodarstvo obrazložila je potrebu donošenja Programa utroška sredstava od prodaje stanova na kojima postoji stanarsko pravo. Navela je kako bi se sredstva utrošila za rješavanje stambenih pitanja socijalno ugroženih osoba s područja grada Ozlja, a planirana su u iznosu od 96.000,00 kuna.

Rasprava: -

Izjašnjavanje:

JEDNOGLASNO

Zaključak:

Donosi se Program utroška sredstava od prodaje stanova na kojima postoji stanarsko pravo.

Točka 9.

**ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA PROGRAMA RASPOLAGANJA
DRŽAVNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU DRŽAVE NA PODRUČJU
GRADA OZLJA**

PREDLAGATELJ: Gradsko poglavarstvo

Izjavitelj: **Danijel Kožar**, imovinsko pravni referent predložio je nazočnima donošenje Odluke o izmjenama i dopunama programa raspolaganja državnim zemljištem u vlasništvu države na području Grada Ozlja. Izmjena bi se izvršila time što bi se u točki 2. Zemljišta određena za prostorni plan, brisalo kčbr. 1202/1 pašnjak

Soldatić površine 35649 m², u k.o. Ozalj, te ista dodaje u točku 1.2.5. Zemljišta određena za prodaju. Budući čestica nije uvrštena u novi Prostorni plan, predlaže se da se premjesti u zemljišta za prodaju, budući postoji interes za kupnju te čestice.

Rasprava: -

Izjašnjavanje:

JEDNOGLASNO

Zaključak:

Donosi se Odluka o izmjenama i dopunama Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Grada Ozlja.

Točka 10.

ODLUKA O MJERAMA KORIŠTENJA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU DRŽAVE NA PODRUČJU GRADA OZLJA

PREDLAGATELJ: Gradsko poglavarstvo

Izvjestitelj: **Danijel Kožar**, imovinsko pravni referent, upoznao je nazočne da je potrebno donijeti Odluku o mjerama korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Ozlja. Kazao je da se mjerama nastoji izbjeći nanošenje štete, onemogućavanje ili umanjeње poljoprivredne proizvodnje, te se nastoji postići uređivanje i održavanje poljoprivrednih površina. Mjere su dužni provoditi i vlasnici i korisnici zemljišta, a nadzor provodi županijski inspektor za poljoprivredu.

Rasprava: -

Izjašnjavanje:

JEDNOGLASNO

Zaključak:

Donosi se Odluka o mjerama korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području grada Ozlja.

Točka 11.

ODLUKA O ODABIRU NAJPOVOLJNIJE PONUDE ZA PRODAJU POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU DRŽAVE

PREDLAGATELJ: Gradsko poglavarstvo

Izvjestitelj: **Danijel Kožar**, imovinsko pravni referent, upoznao je nazočne kako je za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države raspisan natječaj, u pitanju su zemljišta u k.o. Slapno, k.o. Sekulići i k.o. Vivodinsko Dvorište. Kazao je da za jedan dio u Slapnu nije stigla ponuda, a za ostale je u zakonskom roku stigla po jedna ponuda te predlaže da se donese odluka o prodaji ponuđačima Sajko Antunu, Dobro_Petrić d.o.o. i Šajatović Veri.

Rasprava:

Stjepan Basar je prigovorio cijeni za koju se prodaje zemljište i kazao da je to cijena za koncesiju, a ne za prodaju, te da zemlja vrijedi više.

Danijel Kožar napomenuo je da se na cijene zemljišta ne može utjecati, jer ih određuje Porezna uprava ovisno o klasi i kulturi zemljišta, a zemljište se mora prodati, jer se u programu orijentiralo na to.

Stjepan Basar upitao je da li je moguće da netko kupi zemljište, pa ga kasnije preproda po većoj cijeni.

Danijel Kožar je kazao da to nije moguće, jer se unose u upisnike i vlasnici ostvaruju poticaje za to.

Dane Ugarković je nadopunio da se radi o okrupnjavanju parcela.

Stjepan Basar je dopunio da nije protiv toga, ali da misli kako su cijene male.

Dane Ugarković je predložio da se ove sad prihvate, ali da se ubuduće ne prodaje zemlja za tako male cijene.

Ilija Strahinić je napomenuo da je, ukoliko je zemlja prodana pravom čovjeku on će je oplemeniti. Kazao je i da zemlje ima i državne i privatne na prodaju, ali nema potražnje te da treba i provjeriti da li su u pitanju špekulanti, a Savjetodavna služba bi trebala provjeriti da li ti ljudi zadovoljavaju upisnik.

Branko Jakšić se složio sa tom napomenom.

Izjašnjavanje:

JEDNOGLASNO

Zaključak:

Donosi se Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, uz dodatak da se ubuduće poljoprivredno zemljište ne prodaje po ovako niskim cijenama.

Točka 12.

**ODLUKA O RASPISIVANJU NATJEČAJA ZA PRODAJU
POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU DRŽAVE**

PREDLAGATELJ: Gradsko poglavarstvo

Izjavitelj: **Danijel Kožar**, imovinsko pravni referent, upoznao je nazočne da je predloženo donošenje Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH za područje Grada Ozlja. U pitanju je zemljište u k.o. Ozalj u blizini Veterinarske stanice.

Rasprava:

Stjepan Basar je upitao da li ostaje ista cijena kada se zemlja kupi i kad se prepisuje.

Nenad Mlačak je napomenuo da bi bilo zanimljivo kolika je cijena po m².

Danijel Kožar je odgovorio da cijena ostaje ista kod prijepisa.

Izjašnjavanje:

JEDNOGLASNO

Zaključak:

Donosi se Odluka o raspisivanju natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.

Točka 13.

**ODLUKA O DODJELI KONCESIJE ZA OBAVLJANJE
POGREBNIH POSLOVA – PRIJEVOZ POKOJNIKA
NA PODRUČJU GRADA OZLJA**

PREDLAGATELJ: Gradsko poglavarstvo

Izjavitelj: Jasna Panijan – pročelnica Upravnog odjela za urbanizam i komunalne poslove uvodno je upozнала nazočne kako je potrebno donijeti Odluku o dodjeli koncesije za obavljanje pogrebnih poslova – prijevoz pokojnika na području Grada Ozlja. Navela je da su dobivene dvije ponude koje se međusobno dopunjavaju i to od obrta Orhideja vl.Katice Štulac za sva groblja, osim za groblje u Policama za koje je ponudu dostavio obrt Terra iz Kamanja.

Rasprava: -

Izjašnjavanje:

JEDNOGLASNO

Zaključak:

Donosi se Odluka o dodjeli koncesije za obavljanje pogrebnih poslova – prijevoz pokojnika na području Grada Ozlja.

Točka 14.

**ZAKLJUČAK O UKIDANJU SVOJSTVA
JAVNOG DOBRA U K.O. BRAŠLJEVICA**

PREDLAGATELJ: Gradsko poglavarstvo

Izjavitelj: Irena Belobaba – pročelnica Upravnog odjela za opće poslove i društvene djelatnosti predložila je nazočnima donošenje Zaključka o ukidanju svojstva javnog dobra u k.o. Brašljevica budući se radi o oformljenju građevinske čestice, a u stvarnosti cesta ide različito od prikaza na kopiji katastarskog plana. Navela je da je izvršen očevid te da se predstavnik mještana složio s prijedlogom da se ukine svojstvo javnog dobra tog čestici, a nakon toga bi se taj dio mogao kupiti.

Rasprava: -

Izjašnjavanje:

JEDNOGLASNO

Zaključak:

Donosi se Zaključak o ukidanju svojstva javnog dobra u k.o. Brašljevica.

16. sjednica Gradskog vijeća Grada Ozlja zaključena je u 11.55 sati

ZAPISNIČAR
Milena Grgurić

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA OZLJA
Dane Ugarković
